

Kerekegyháza Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: 1179-2/2013.

8/2013. számú

2013. március 22-i **rendkívüli** ülés

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

43-45/2013. (III. 22.) sz. Kth.

## **Jegyzőkönyv**

Készült: 2013. március 22-én Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester	
Hallai Tibor	alpolgármester	
Domján István	képviselő	
Forgó Gábor	képviselő	
Kaldenekker Zoltán	képviselő	
Gyurkovics Balázsné	képviselő	
Szabó Sándor	képviselő	(7 fő)

Igazoltan távol:

Bodor József	képviselő	
Csertő Attila	képviselő	(2 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós jegyző  
Verosztáné Csorba Mónika aljegyző  
Halesikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 11.00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel 7 fő képviselő jelen van.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e módosító indítvány.

Mivel a képviselők részéről módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta.

**43/2013. (III. 22.) sz. NORMATÍV Kth.**

2013. március 22-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendje

### **Normatív Határozat**

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. március 22-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendet fogadja el:

1. Középtávú tervezés – az Áht. 29. § (3) bekezdése alapján – a 2013. évi adósságot keletkeztető jogügyletek meghatározása, 13/2013. (II. 14.) sz. Kth. hatályon kívül helyezése  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

2. Térségi tejtermékgyártó kisüzem létesítése Kerekegyházán” tárgyú, Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft, mint ajánlatkérő által lefolytatott a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos építési közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, a nyertes ajánlattevő kiválasztása  
Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

3. Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

**1. Napirend tárgyalása**

**Tárgy:** Középtávú tervezés – az Áht. 29. § (3) bekezdése alapján – a 2013. évi adósságot keletkeztető jogügyletek meghatározása, 13/2013. (II. 14.) sz. Kth. hatályon kívül helyezése

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester  
(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta, a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

**44/2013. (III. 22.) sz. Kth.**

Középtávú tervezés – az Áht. 29. § (3) bekezdése alapján – a 2013. évi adósságot keletkeztető jogügyletek meghatározása, 13/2013. (II. 14.) sz. Kth. hatályon kívül helyezése

**Határozat**

1./ Kerekegyháza Város Képviselő-testülete 2013. évben a „DAOP – 4.2.1-11-2012-0007 azonosító számú, Új óvoda építése az Erdő utca és Park utca sarkán projekt” esetében tervez kormányzati hozzájárulást igénylő adósságot keletkeztető jogügyletet. A projekt megvalósítása érdekében 23 502 727 Ft összegű hosszúlejáratú fejlesztési hitelt vesz fel az Önkormányzat. Az Önkormányzat – a stabilitási törvény 10. § (3) bekezdés alapján – az adósságot keletkeztető ügylettel kapcsolatban nyilatkozik, hogy az ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

2./ A hitel az Európai Unió forrásból megvalósuló fejlesztés projekten kívüli nem támogatott kiadásnak finanszírozását szolgálja. Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a kormányzati hozzájárulás nélkül a fejlesztést nem tudja megvalósítani.

3./ A Képviselő-testület a határozat 1. sz. melléklete alapján – az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása a 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet szerint – mutatja be a adósságot keletkeztető jogügyletek fizetési kötelezettségeit és a bevételeket.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó adatszolgáltatásra a Magyar Államkincstár felé.

4./ A Képviselő-testület a határidőben benyújtott adósságot keletkeztető jogügylettel kapcsolatos 13/2013. (II. 14.) sz. Kth. határozatát – a Magyar Államkincstárral folytatott egyeztetést követően – hatályon kívül helyezi.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa  
- Pénzügyi iroda  
- Magyar Államkincstár

## **2. Napirend tárgyalása**

**Tárgy:** „Térségi tejtermékgyártó kisüzem létesítése Kerekegyházán” tárgyú, Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft, mint ajánlatkérő által lefolytatott a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 121. § bekezdés b) pontja alapján (1) a Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos építési közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

**Előadó:** Dr. Kelemen Márk polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta, a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

### **45/2013. (III.22.) sz. Kth.**

„Térségi tejtermékgyártó kisüzem létesítése Kerekegyházán” tárgyú, Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft, mint ajánlatkérő által lefolytatott a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos építési közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő Határozatot hozta:

1./ Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft, mint ajánlatkérő „Térségi tejtermékgyártó kisüzem létesítése Kerekegyházán” c. projekthez” tárgyban kiírt, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos építési közbeszerzési eljárást befejező alábbi

## LEZÁRÓ HATÁROZATOT

hozza:

Megállapítja, hogy:

a fenti tárgyban lefolytatott eredményes közbeszerzési eljárás nyertese a Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaság (6041 Kerekegyháza, Fő u.80.)

érvényes ajánlatot nyújtott be: Pataki Sándor Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég. (6080 Szabadszállás, József Attila u.7.) és a Penor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (6000 Kecskemét, Pipacs u.4.)

A Képviselő-testület az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, valamint az ajánlattevő ajánlatában foglaltakkal megegyező vállalalkozási szerződés teljesítésével az Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaságot (6041 Kerekegyháza, Fő u.80.) bízta meg.

A Képviselő-testület felkéri a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft ügyvezetőjét a szállítási szerződés előkészítésére, aláírására.

## INDOKOLÁS

Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft, mint ajánlatkérő 2013.március 01-én a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos építési közbeszerzési eljárást indított.

A közbeszerzési eljárás beszerzésének tárgya:

„Térségi tejtermékgyártó kisüzem létesítése Kerekegyházán” c. projekthez”

A közbeszerzési eljárásba meghívottak:

**1. Az ajánlattevő neve:** Pataki Sándor Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég.

Az Ajánlattevő székhelye: 6080 Szabadszállás, József Attila u.7.

**2. Az ajánlattevő neve:** Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaság

Az Ajánlattevő székhelye: 6041 Kerekegyháza, Fő u.80.

**3. Az ajánlattevő neve:** Penor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Az Ajánlattevő székhelye: 6000 Kecskemét, Pipacs u.4.

Az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatok bontására 2013. március 21. 10.00 órai kezdettel került sor.

Ajánlattételi dokumentációt az alábbi ajánlattevők nyújtottak be. Az ajánlattételek sorszáma a bontásról készített jegyzőkönyv szerinti időrendi sorrendben került feltüntetésre.

1./ Az Ajánlattevő neve: Pataki Sándor Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég.

Az Ajánlattevő székhelye: 6080 Szabadszállás, József Attila u.7.  
Az ellenszolgáltatás összege: nettó 38.010.000.- Ft

2./ Az Ajánlattevő neve: Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaság  
Az Ajánlattevő székhelye: 6041 Kerekegyháza, Fő u.80.  
Az ellenszolgáltatás összege: nettó 37.648.000.- Ft

3./ Az Ajánlattevő neve: Penor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Az Ajánlattevő székhelye: 6000 Kecskemét, Pipacs u.4.  
Az ellenszolgáltatás összege: nettó 38.372.000.- Ft

Ezt követően a Bíráló Bizottság az eljárást megindító felhívásban megadott érvényességi és alkalmassági feltételek alapján az ajánlatokat megvizsgálta.

Az ajánlattételek áttanulmányozását követően a Bíráló Bizottság az ajánlatokról kialakította egységes álláspontját, a következők szerint:

**1.1.** Az Ajánlattevő neve: Pataki Sándor Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég.  
Az Ajánlattevő székhelye: 6080 Szabadszállás, József Attila u.7.

**Az ajánlat érvényes.**

Indokolás:

Az ajánlattevő megfelelt a felhívásban foglalt érvényességi és alkalmassági feltételeknek.

**1.2.** Az Ajánlattevő neve: Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaság  
Az Ajánlattevő székhelye: 6041 Kerekegyháza, Fő u.80.

**Az ajánlat érvényes.**

Indokolás:

Az ajánlattevő megfelelt a felhívásban foglalt érvényességi és alkalmassági feltételeknek.

**1.3.** Az Ajánlattevő neve: Penor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Az Ajánlattevő székhelye: 6000 Kecskemét, Pipacs u.4.

**Az ajánlat érvényes.**

Indokolás:

Az ajánlattevő megfelelt a felhívásban foglalt érvényességi és alkalmassági feltételeknek.

Tárgyalás:

Ajánlatkérő a Kbt. és az eljárást megindító felhívás 18. pontja szerint tárgyalta az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőkkel. A tárgyaláson a szerződéses feltételekről tárgyaltak. A tárgyalási jegyzőkönyv az értékelés részét képezi, azokkal a Kerekegyházi Városgazdasági Nonprofit Kft rendelkezik. A tárgyalások lezárásával ajánlatkérő végső ajánlat benyújtására szólította fel a megjelent ajánlattevőket.

A végső ajánlatok bontására 2013. március 22. 09.00 órakor került sor:

1./ Az Ajánlattevő neve: Pataki Sándor Korlátolt Felelősségű Egyéni Cég.

Az Ajánlattevő székhelye: 6080 Szabadszállás, József Attila u.7.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 37.000.000.- Ft

2./ Az Ajánlattevő neve: Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaság

Az Ajánlattevő székhelye: 6041 Kerekegyháza, Fő u.80.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 36.200.000.- Ft

3./ Az Ajánlattevő neve: Penor Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Az Ajánlattevő székhelye: 6000 Kecskemét, Pipacs u.4.

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 37.400.000.- Ft

Az érvényes végleges ajánlatokat az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékelte.

Értékelési szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban a Manzárd Építész Stúdió és Beruházói Korlátolt Felelősségű Társaság (6041 Kerekegyháza, Fő u.80.) a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatású ajánlatot nyújtotta be, ezért a Képviselő-testület, mint ajánlatkérő az eljárás nyertesének hirdeti ki és ajánlatát fogadja el, a rendelkező részben foglaltak szerint.

Egyben a Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Kelemen Márk polgármestert az eredményes közbeszerzés lezáró határozatának aláírására.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Kelemen Márk sk.  
polgármester

Vincze Miklós sk.  
jegyző

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester az ülést 11.30 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk  
polgármester

Vincze Miklós  
jegyző